

Rosną ceny usług budowlanych

Wraz z nadchodzącą wiosną zaczyna się sezon remontowo – budowlany. Coraz trudniej jednak o dobrych fachowców w branży budowlanej.

Wielu bowiem wyjechało za granicę, a ci którzy zostali żądają za świadczone przez siebie usługi bardzo wysokich cen.

„Kurier Poranny” zaprezentował przykładowe ceny wybranych usług budowlanych.

Wykonanie bramy

Od 2 do 3,5 tys. zł trzeba zapłacić za 3,5-metrową zdobioną, metalową bramę. Dłuższa - do 5 metrów - kosztuje o około 40 proc. drożej. Można zaproponować własny projekt.

Zrobienie ogrodzenia

Metalowe ogrodzenie kosztuje od 200 do 300 zł za metr. Na bardziej luksusowe, z wymyślnymi zdobieniami, musimy wydać już w granicach 350-400 zł. Zwykła siatka metalowa to wydatek w granicach kilkudziesięciu złotych: 40-80 zł za metr.

Cyklinowanie

Jeżeli chcemy cyklinować nowy parkiet, musimy się liczyć z wydatkiem w granicach od 10 do 15 zł plus około 5 zł za samo lakierowanie jednego metra kwadratowego. Nieco drożej, bo w granicach 12-18 zł, zapłacimy za cyklinowanie starego parkietu.

Uwaga - fachowcy w branży cykliniarskiej jako nieliczni byli skłonni do negocjacji, jeśli chodzi o ceny. Oczywiście wiele zależy także od stanu podłogi, z czego jest ona wykonana (twardość drewna) oraz czy jest to usługa z lakierowaniem, czy bez.

Pokrycia dachowe

Za położenie metra kwadratowego dachówki ceramicznej fachowiec żąda od 16 do nawet 25 zł. Teoretycznie tańsze jest pokrycie dachu blachą, tu ceny wahają się od 10 do 14 zł. Warto jednak pamiętać, że często wykonawcy doliczają jeszcze do tego koszty obróbki metra bieżącego blachy (od 8 do 11 zł). To znacznie podwyższa koszty.

Przewozy

Ceny zależą od tonażu ciężarówki, rodzaju przewożonego materiału budowlanego - na przykład piasku czy żwiru. Sprawdziliśmy, że 15-tonową ciężarówkę do przewozu

średniego żwiru można wynająć za 200 do 400 zł za jeden kurs na terenie Białegostoku i okolicy (do 6-8 kilometrów za miastem).

Uwaga: niektórzy przewoźnicy dodatkowo naliczają jeszcze opłatę za każdy przejechany kilometr - od 1,5 do 2,5 zł.

Układanie terakoty i glazury

Przeważnie taka sama cena obowiązuje zarówno za ułożenie terakoty, jak i glazury. Za jeden metr kwadratowy trzeba zapłacić od 25 do 50 zł. Najczęściej jest to kwota w granicach 30 zł za mkw.

Tynki

Teoretycznie taniej wychodzi, jeżeli chcemy mieć tynk cementowo-wapienny - trzeba zapłacić 11-14 zł za metr kwadratowy. Razem zaś ze szpachlowaniem całe wykończenie może kosztować 30 zł (przeważnie 20-25 zł).

Za tynki gipsowe musimy zapłacić 21-24 zł. Cena może być wyższa, jeżeli mamy nierówne ściany.

Malowanie

Malowanie ze szpachlowaniem to wydatek rzędu 9-12 zł za metr kwadratowy.

Wykonanie studni

Ceny wykopania studni wahają się w granicach od 130 do 150 zł za metr (z gwarancją). Możemy znaleźć tańszego fachowca - weźmie np. o 10 zł mniej za metr, ale wtedy nie dostaniemy gwarancji.



Na podstawie: Kurier Poranny

